



Ausgabe 06/2024

Amtliche Mitteilung
Zugestellt durch post.at



Herausgegeben am 18.10.2024 vom Gemeindeamt Helfenberg

F.d.I.v. Bürgermeister Josef Hintenberger

Amtsblatt der Gemeinde Helfenberg



Aus dem Inhalt:

1. Bürgermeister am Wort
2. Gemeinderatssitzung – Nächster Termin
3. Bauverhandlung – Nächster Termin
4. Liebenswertes Helfenberg
5. Beschlüsse der Gemeinderatssitzung vom 23.05.2024
6. Beschlüsse der Gemeinderatssitzung vom 11.07.2024
7. Beschlüsse der Gemeinderatssitzung vom 12.09.2024
8. Workshop Verkehrssicherheit – Generationenrad
9. Räumlichkeiten zu vermieten
10. Stellenausschreibung – Kindergartenpädagogin/in
11. Herrenturnen
12. BAV – neue Winterregelung
13. Termine
14. Heizkostenzuschuss

1. „Bürgermeister am Wort“:

Liebe Helfenbergerinnen und Helfenberger!

Ich darf wiederum auf das Amtsblatt als eine sehr wichtige Informationsquelle zurückgreifen und euch auf diesem Weg wieder über einige „**Baustellen**“ in der Gemeinde berichten.

Wo fange ich an?

• In der KW 43 wird die Reparatur der Feuchtigkeitsisolierung im **Bauhof Ahorn** durchgeführt. Dazu sind umfangreiche Bagger- und Sanierungsarbeiten im rückwärtigen Bereich notwendig. Nach Abschluss dieser Maßnahmen wird mit dem Einbau der neuen Pelletsheizung begonnen. Einem Heizbetrieb und somit einer Benützung der Räumlichkeiten sollte somit ab Mitte November nichts mehr im Wege stehen.

• In den Herbstferien (KW 44) wird neben der Felsräumung hinter der Kirche auch die **Schloßstraße** erneuert. Diese Arbeiten werden jetzt gleichzeitig durchgeführt, somit kann die Sperre auf das Notwendigste reduziert werden. Die Zufahrten „Binder“, Schloßstraße und Anzinger, Tischlerberg werden im Anschluss daran umgesetzt. Alle genannten Straßenstücke werden im Hinblick auf die Schneeräumung auch noch heuer asphaltiert.

• Auch die Grabungsarbeiten seitens unseres Energieversorgers Revertera am sogenannten „**Roasweg**“ werden heuer noch gestartet.

Wir ersuchen jetzt schon um Verständnis und auch etwas Geduld für etwaige Behinderungen während dieser Baumaßnahmen.

• Die Besucherzahlen im **Freibad** waren recht erfreulich. Durch die Umsetzung mehrerer Maßnahmen konnte der Abgang doch merklich reduziert werden.

• Für das neue **Polizeiquartier** sind noch Abstimmungen mit dem Bundesdenkmalamt notwendig. Die Auflagen erscheinen umsetzbar, somit ist eine Bauverhandlung im heurigen Jahr noch als realistisch anzusehen.

• Als Termin für den **Brückenbau** beim Gemeindeamt wurden mit der BH Rohrbach die Sommermonate 2025 vereinbart. Eine halbseitige Sperre ist angedacht.

Wie bereits den regionalen Medien zu entnehmen war, gibt es auch im übertragenen Sinn
„Baustellen“.

Damit meine ich die mögliche und wahrscheinliche Schließung des **Sparmarktes**. Auch wenn es nicht zu den direkten Aufgaben einer Gemeinde gehört, so ist die Nahversorgung mit einem Lebensmittelmarkt ein Kernthema eines jeden Ortes.

Jedes Unternehmen – und damit meine ich alle unsere Betriebe in der ganzen Gemeinde - ist unendlich wichtig in einem Ort unserer Größenordnung.

Eine Einkaufsmöglichkeit, insbesondere für die nicht mobile Bevölkerung, stellt einen ungemein hohen Wert dar. Dabei sind die sozialen Kontakte, die zufälligen Begegnungen und kleinen Gespräche als mindestens genauso wichtig zu bewerten.

Vorerst geht es ja noch weiter, wir werden uns nach unseren Möglichkeiten einbringen und uns bemühen, wieder eine Versorgung auf die Beine zu stellen. Diese Herausforderung wird sicherlich sehr groß und bedarf großer gemeinsamer Anstrengungen.

Die gegenwärtige Situation zeigt uns die harte Realität auf, dass nichts selbstverständlich ist. Erst der Verlust lässt uns die Wichtigkeit der Dinge erkennen, was ja für viele Bereiche gilt.

· Ein weiteres Thema, das einen Teil der ehemaligen **Gemeinde Ahorn** betrifft, wurde auch an uns herangetragen. Die Bevölkerung von Ahorn unter der PLZ 4183 fühlt sich schlecht informiert und zu wenig eingebunden (mangelhafte Zustellung von Amtsblatt, Tips und Rundschau aus dem Bezirk Rohrbach, ...). Dies ist uns nicht egal und wir werden gemeinsam daran arbeiten, diesem „Gefühl“ entgegenzuwirken. Es gibt dazu brauchbare Ansätze und gute Vorschläge, die wir gerne mit den Betroffenen erarbeiten können und wollen.

Euch allen angenehme Tage im Herbst

Euer Bürgermeister Hintenberger Josef

..*

2. Gemeinderatssitzung – nächster Termin

Zur nächsten Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Helfenberg am

Dienstag, 29. Oktober 2024, 19.00 Uhr

im Sitzungszimmer ist die Bevölkerung höflich eingeladen.

Die Tagesordnung ist eine Woche vorher auf www.helfenberg.at und auf der Amtstafel am Gemeindeamt ersichtlich.

..*

3. Bauverhandlung – nächster Termin

Montag, 11. November 2024

Bitte die Ansuchen **rechtzeitig** einreichen!

Es wird wieder darauf hingewiesen, dass – **VOR DURCHFÜHRUNG** – bauliche Maßnahmen wie Neu-, Auf-, Zu-, Ein- und Umbauten bzw. Nutzungsänderungen (z.B.: für Dachgeschoßausbauten, Wintergärten, Gartenhütten, Carport, Terrassenüberdachungen usw.) zu melden sind und gemäß OÖ. Bauordnung 1994 eine baubehördliche Genehmigung einzuholen ist!

Anlässlich der Feuerbeschau werden seitens der Gemeinde die Objekte auf ev. vorgenommene bauliche Maßnahmen oder Nutzungsänderungen überprüft.

..*

4. Liebenswertes Helfenberg

Der Verein "Liebenswertes Helfenberg" verschiebt den Stammtisch, der am 18. Oktober geplant war, auf Freitag, den 22. November, da derzeit intensive Theaterproben stattfinden. Wir bitten um Verständnis.

Der Stammtisch findet im Gasthaus Haudum um 20.00 Uhr statt.

Frau Elisabeth Jahn vom Verein der Dorf- und Stadtentwicklung hält ein Referat mit Bildern.

Wir freuen uns auf zahlreiche Teilnahme.
Das Liebenswertes Helfenberg



..*

5. Beschlüsse der Gemeinderatssitzung vom 23.05.2024

- 1) Bgm. Josef Hintenberger informiert über die EU-Wahl, Fertigstellung des Teilstückes des Güterweges Geierschlag, über die Sanierung des Weges in der Schloßallee, über die Montage der PV-Module am Dach der Stocksporthalle. Die Inbetriebnahme erfolgt nach Lieferung der Speicher und Wechselrichter. An der Errichtung der PV-Anlage am Dach der Mittelschule wird gearbeitet. Die eisernen Blumentröge am Ortsplatz wurden entfernt. Der Betrieb im Freibad startet am 08.06.2024 bei Schönwetter. Die Ausfahrt vom neuen Polizeistandort muss adaptiert werden. Eine Resolution ans Land bezüglich Infrastrukturbündelung Gas+Strom Mühlviertel wurde abgesandt und bestätigt. Die große Schulfest ist sehr gelungen, der Termin für die Feier mit den Jubilaren am 22.06.2024 wurde bekannt gegeben. Langjährigen Mitarbeitern wurde Dank ausgesprochen.
- 2) Der Prüfbericht der Bezirkshauptmannschaft Rohrbach zum VA 2024 u. MEFP 2024-2028 wurde zur Kenntnis genommen.
- 3) Die Verwendung des Zweckzuschusses gem. der OÖ. Richtlinien zum Gebührenbremse-Gesetz wurde beschlossen.
- 4) Die Beteiligung am Projekt „Energiekonzept 2040“ der LEADER-Region Donau-Böhmerwald wurde beschlossen.
- 5) Die Vermessung der Elternhaltestelle wurde vom Amt der Oö. Landesregierung, Dir. Straßenbau und Verkehr wurde zur Kenntnis genommen und die Zu- und Abschreibung und die Widmung zum Gemeingebrauch und/bzw. die Aufhebung aus dem Gemeingebrauch und die Verbücherung wurde beschlossen.
- 6) Der Auftrag für die Sanierung der Fassade der Volksschule wurde an die Fa. Sareno aus Ulrichsberg, zu einem Preis von netto € 190.093,26 + 20 % USt € 38.018,65 = brutto € 228.111,91 vergeben.
- 7) Für die Flächenwidmungsplanänderung Piberbergsiedlung wurde der Baulandsicherungsvertrag und die Infrastrukturkostenvereinbarung mit der Fa. Simader beschlossen.
- 8) Es wurden die Unterlagen, wie in der Stellungnahme gefordert, ergänzt. Der Beschluss zur Änderung des Flächenwidmungsplanes Ahorn Nr. 2.30 wurde gefasst.
- 9) Es wurden die geforderten Maßnahmen durchgeführt. Der Beschluss zur Änderung des Flächenwidmungsplanes Teil Afiesl Nr. 2.3 wurde gefasst.
- 10) Der Grundsatzbeschluss zur Änderung des Flächenwidmungsplanes 4, Parz. 2000/1 – Sonderausweisung Photovoltaik wurde gefasst.
- 11) Aufgrund der Dienstnehmervertretungswahlen wurde die Besetzung im Personalbeirat geändert.

..*

6. Beschlüsse der Gemeinderatssitzung vom 11.07.2024

- 1) Bgm. Josef Hintenberger informiert über den gelungenen Holzwebermarkt mit ca. 6.500 Besuchern, über die durchgeführte Flurreinigung der FF-Altenschlag, über die Voraussetzungen einer 30km/h Beschränkung, die bei uns zum einen ohnehin nicht zutreffen und zum anderen der laufende Betrieb der Überwachung bei uns nicht finanzierbar wäre, über das neue Leichenbestattungsgesetz, über den geplanten Verkauf des Waldburger Hauses an Richard Fölser, über die kommende Nationalratswahl, die am 29. Sept. 2024 festgelegt wurde, über eine Ortreportage in der Tipps in der KW 26. Er ersucht, die Farbabstimmung der Außenfassade in der Volksschule zu beraten.
- 2) Der Bericht der Bezirkshauptmannschaft Rohrbach über den Rechnungsabschluss 2023 wurde zur Kenntnis genommen.
- 3) Der Finanzierungsplan für den Hochwasserschutz-Wagnerbach in der Höhe von € 1.000.000,- wurde beschlossen.
- 4) Der Bedeckungsvorschlag und der Finanzierungsplan für den Heizungstausch und Trockenlegung des Bauhofes Ahorn in der Höhe von € 90.000,-- wurde beschlossen.
- 5) Die Zustimmung zum Kaufvertrag für die Parzelle 1068/4 (Neuling), KG Helfenberg und die Streichung des Wiederkaufsrechtes im Grundbuch wurde beschlossen.
- 6) Ein Stromliefervertrag für ortsexterne Einrichtungen von rd. 20.000 kWh/Jahr wurde mit der Energie AG bis 31.12.2026 beschlossen.
- 7) Eine Nutzungsvereinbarung mit der Bäckerei Schneider für den Gastgarten auf öffentlichem Grund wurde beschlossen.
- 8) Ein Gestattungsvertrag über die Benützung von öffentlichen Straßen und Wegen wurde mit dem Elektrizitätswerk Revertera und der Netz Oberösterreich GmbH beschlossen.
- 9) a) Der Auftrag für die Demontage und Neuanschaffung der Raffstores in der Volksschule wurde an die Firma Kriegner Peter, 4150 Rohrbach vergeben.
b) Die Speichererweiterung der PV-Anlage in der TNMS wurde beschlossen und an die Fa. Kraftwerk4You GmbH vergeben.
- 10) Die Erlassung einer Einrichtungsordnung und Tarifordnung für die Kinderbildungs- und Betreuungseinrichtung im Kindergarten ab 01.09.2024 wurde beschlossen.
- 11) Die Flächenwidmungsplanänderung Ahorn Nr. 2.29 wurde beschlossen.
- 12) Das Vertretungsrecht im UVP-Verfahren beim Bau der 110 kV-Leitung wurde an die Rechtsanwaltskanzlei List beschlossen.
- 13) Der Bericht der Prüfungsausschusssitzung vom 18.06.2024 wurde zur Kenntnis genommen.

..*

7. Beschlüsse der Gemeinderatssitzung vom 12.09.2024

- 1) Bgm. Josef Hintenberger berichtet über die Teilnahme am Projekt „Bienenfreundliche Gemeinde“ als Beitrag zum Klima und Umweltschutz, über die Standortverlegung des Betriebes Kraftwerk4you nach Piberschlag, über die Gründung einer Energiegemeinschaft, um die PV-Anlage optimal nutzen zu können, über den Leitungswechsel bei der „Gesunden Gemeinde“ an Regina Atzmüller und Michaela Erlinger und über ein Generationenfest im nächsten Jahr mit Beteiligung aller Vereine. Ein voraussichtlicher Termin dazu wird mit 18.05.2025 festgelegt. Weiters berichtet er über die Sperre des Parkplatzes gegenüber der Rot-Kreuz Ortsstelle aufgrund von Steinschlaggefahr bis zur Räumung durch die Wildbach- und Lawinenverbauung. Die Beantragung von Wahlkarten für die Nationalratswahlen wird sehr gut genutzt. Der Bezirksabfallverband wird erstmals eine Revital-Sammlung am 10.10.2024 von 10.00 – 11.30 Uhr beim Gemeindeamt durchführen.
- 2) Ein Energiestromliefervertrag und die Stromeinspeisungstarife der PV-Anlagen mit dem Revertera´schen Elektrizitätswerk wurde beschlossen.
- 3) Der Finanzierungsplan für die Sanierung des GW Neuschlag und die Errichtung der Zufahrt Dobersberger, Anzinger und Polizei in der Höhe von € 65.000,-- wurde beschlossen.
- 4) Die Auftragsvergabe für die Errichtung der Straßensanierung u. Zufahrten wurde an die Fa. Swietelsky zu einem Preis von rd. netto € 191,650,-- vergeben.

- 5) Die Regiearbeiten für die Trockenlegung des Bauhofgebäudes in Ahorn wurde an die Fa. Simader zu einem Preis von netto € 32.722,60 und der Auftrag für den Einbau einer Pelletsheizung wurde an die Fa. Lauss zu einem Preis von netto € 31.185,90 vergeben.
- 6) Die Vermessung des GW Hoffelner, die Zu- und Abschreibung vom öffentlichen Gut und die Widmung zum Gemeingebrauch wurde beschlossen.
- 7) Die Flächenwidmungsplanänderung 4. Ä37 (Kiesl - Altenschlag) - Vergrößerung des Sternplatzes Nr. 40 wurde beschlossen.
- 8) Die Flächenwidmungsplanänderung 2, Teil Afiesl, Ä4 Maresch/Walchshofer in Grünland Sternsignatur Nr. 43 wurde beschlossen.
- 9) Die Flächenwidmungsplanänderung 4. Ä 41 „Waldburger“ Widmung der Verkehrsfläche in Bauland/Gemischtes Baugebiet wurde beschlossen.
- 10) Die Flächenwidmungsplanänderung 4. Ä 40 - Änderung der Kerngebietswidmung beim Gemeindeamt wurde beschlossen.
- 11) Der Kaufvertrag des Objektes, Leonfeldner Straße 1 mit Fölser Richard wurde beschlossen.
- 12) Die Einführung eines flexiblen Arbeitszeitmodells im handwerklichen Dienst für die Mitarbeiter des Gemeindebauhofes wurde beschlossen.

..*

8. Workshop – Verkehrssicherheit



Kostenloser Workshop bewusst * sicher * mobil – im Auto unterwegs



Ziele der Aktion

- Lehrreiches und unterhaltsames Programm mit Tipps und Tricks zum sicheren Autofahren
- Möglichkeit der aktiven Mitarbeit und Erfahrungsaustausch unter den Teilnehmenden
- Persönliche Empfehlungen, um lange und sicher im Straßenverkehr unterwegs zu sein
- Gefahrensituationen richtig einschätzen lernen
- Erarbeitung und Festigung von Kompensationsstrategien

Zielgruppe: aktive Pkw-Lenkende ab 65 Jahren

Termin: Mittwoch, 20.11.2024, 14:00 Uhr

Adresse: Pfarrheim Helfenberg



Anmeldung erwünscht beim Gemeindeamt Helfenberg unter 07216/7013

..*

9. Frisör – Räumlichkeiten zu vermieten

Die Räumlichkeit befindet sich im Erdgeschoß des Gemeindehauses rechts nach dem Haupteingang und hat auch einen Zugang von außen.

Die Nutzfläche von 98m² kann gerne auch anderweitig ab Dezember d. J. genutzt werden. Bei Interesse und für genauere Informationen melden Sie sich gerne am Gemeindeamt unter 07216/7013-0 oder gemeinde@helfenberg.ooe.gv.at.

..*

10. Stellenausschreibung Kindergarten

STELLENAUSSCHREIBUNG

für alterserweiterte Kindergartengruppe

Die Gemeinde Helfenberg schreibt in Vollziehung des Beschlusses des Gemeindevorstandes vom 15.10.2024 gemäß den §§ 8 und 9 des Oö. Gemeinde-Dienstrechts- und Gehaltsgesetzes 2002 in den jeweils geltenden Fassungen, folgenden Dienstposten aus:

Kindergartenpädagogin*Kindergartenpädagoge als 2. Pädagogin*Pädagoge in der Gruppe

Dienstbeginn: ehest möglich, nach Vereinbarung

Beschäftigungsausmaß: 30,5 Wochenstunden

Einreihung: KBP

Dauer: unbefristet

Wir bieten

- Ein harmonisches Arbeitsklima – sehr gute Zusammenarbeit
- Wertschätzendes Arbeitsumfeld
- Die Möglichkeit, aktiv mitzugestalten

Aufgabenbereich:

- Zusammenarbeit mit der gruppenführenden Kindergartenpädagogin
- Gestaltung der Erziehungs- u. Bildungsarbeit nach dem Bildungsrahmenplan
- Individuelle Förderung der Kinder
- Zusammenarbeit mit Eltern und Bildungspartnern

BewerberInnen um diesen Dienstposten müssen die Allgemeinen Aufnahmebedingungen nach § 17 des Oö. Gemeinde-Dienstrechts- und Gehaltsgesetzes 2002 idgF erfüllen:

Allgemeine bzw. besondere Voraussetzungen:

- Abgeschlossene Ausbildung zur Kindergartenpädagogin*zum Kindergartenpädagogen bzw. Lehramt für Volksschulen
- Österreichische Staatsbürgerschaft bzw. EU/EWR- Staatsangehörigkeit
- Persönliche, insbesondere gesundheitliche und fachliche Eignung für die Erfüllung der Aufgaben und die volle Handlungsfähigkeit
- Erste-Hilfe-Kurs (gem. Kinderbetreuungsgesetz)
- Ausreichende Kenntnisse der deutschen Sprache in Wort und Schrift
- Einwandfreies Vorleben
- Bei männlichen Bewerbern: abgeleiteter Präsenzdienst

Erwünscht sind:

- Bereitschaft zur Entwicklung und Umsetzung zeitgemäßer pädagogischer Konzepte sowie zur Aus- und Weiterbildung
- Team- und Kommunikationsfähigkeit, freundliche Umgangsformen
- Flexibilität und Offenheit
- Selbstständigkeit und organisatorische Fähigkeiten
- Pünktlichkeit und Verlässlichkeit
- Verantwortungsbewusstsein
- Bereitschaft zur Leistung von Mehrstunden

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung bis **Montag, 11.11.2024, 12:00 Uhr**

Der Bewerbung sind beizulegen:

Lebenslauf, Zeugnisse über Aus- und Fortbildung, Dienstzeugnisse, Geburtsurkunde, Staatsbürgerschaftsnachweis, ev. Heiratsurkunde.

Das Auswahlverfahren erfolgt nach den Bestimmungen der §§ 8 ff Oö. GDG 2002.

Für Rückfragen steht AL Elisabeth Danner (07216/7013-11), Bgm. Josef Hintenberger (0676/71 54 532) und die Kindergartenleiterin Frau Gabriele Pührmayr (07216/6150) gerne zur Verfügung.

..*

11. Herrenturnen



Für interessierte Herren, die ihre Fitness etwas gemütlicher angehen wollen, wird eine neue Herrenturngruppe ins Leben gerufen.

Start ist am 7. November um 18:00 Uhr im Turnsaal der Mittelschule in Helfenberg.

Ich freue mich, wenn du dabei bist.

Nähere Informationen kannst du bei mir erfahren

Wernher Keplinger 0664/73 46 52 95

..*

12. Neue Winterregelung BAV



Winterregelung für Liegenschaften, die nicht oder nur unter erheblichen Schwierigkeiten angefahren werden können

- Im Zeitraum von **1. Dezember bis 28./29. Februar** müssen die Sammelbehälter zu den von der Gemeinde vereinbarten Sammelstellen gebracht werden.
- Anstelle der Restmülltonnen können auch orange BAV-Säcke mit einem Volumen von 80 Liter verwendet werden. Jedem Liegenschaftsbesitzer steht das in diesem Zeitraum entsprechende aliquote Volumen der angemeldeten Behältergröße kostenlos zur Verfügung. Diese werden vom Bezirksabfallverband Rohrbach kostenlos zur Verfügung gestellt und sind am Gemeindeamt abzuholen.

Somit **verkürzt** sich der Zeitraum, in dem die Abfallbehälter zu einer Sammelstelle gebracht werden müssen, von 5 auf 3 Monate.

..*

13) Termine

31. Oktober 2024	14:00 Uhr	„Zeit nehma – Zam kema“ – Generationenrad Team – Pfarrheim Helfenberg
02. November 2024	09:00 Uhr	Literaturfrühstück – Pfarrheim Helfenberg
07. November 2024	19:00 Uhr	Terminkonferenz – KMB Helfenberg – GH Haudum
08. November 2024	19:30 Uhr	Generalversammlung – Obst- u. Gartenbauverein – GH Haudum
13. November 2024	11:30 Uhr	Mittagstisch „gesUNDgemeinsam Generationenrad“ – GH Egger „Gwölbstüberl“
14. November 2024	15:00 Uhr	Diavortrag – Seniorenbund Helfenberg – Helfenberger Stubn
17. November 2024	17:00 Uhr	Kirchenkonzert „What a Wonderful World“ (Tonart Chor Ottensheim) – Pfarrkirche Helfenberg
28. November 2024	14:00 Uhr	„Zeit nehma – Zam kema“ – Generationenrad Team – Pfarrheim Helfenberg

Erstmals bereits zu Beginn der Heizperiode:

So erhalten Sie den Heizkostenzuschuss in OÖ.



Von 1. Oktober bis 30. November 2024 ist es möglich den Heizkostenzuschuss bereits zum Beginn der Heizperiode 2024/25 online zu beantragen.

**200 Euro
je Haushalt**



Hauptwohnsitz in Oberösterreich seit zumindest 1. September 2024



Sie leben **alleine** und haben **2023 nicht mehr als 19.070 Euro brutto** verdient

oder

Sie leben **mit anderen Personen zusammen** und haben **gemeinsam 2023 nicht mehr als 26.940 Euro brutto** verdient.



Sie stellen online bis 30. November 2024 einen Antrag unter www.land-oberoesterreich.gv.at/heizkostenzuschuss

Bei Unterstützungs-Bedarf wenden Sie sich bitte an Ihr Wohnsitzgemeindeamt.